



Stavební pozemek 1145 m² – Červené Pečky

, Červené Pečky, Kolín

2 250 000 Kč

Nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 1145 m² v obci Červené Pečky (okres Kolín). Pozemek se nachází v zastavitelném území obce Červené Pečky. Je možnost zakoupit také jako celek společně s dalšími parcelami o výměrách 1450 a 303 m2. Na pozemku je možné realizovat výstavbu rodinného domu nebo dvojdomu (2 bytové jednotky), což z něj dělá ideální investiční příležitost. Byl vydán souhlas s přeložkou napětí vedoucího nad pozemkem, aktuálně v řešení s provozovatelem sítě. Díky své velikosti a charakteru nabízí pozemek zajímavý potenciál zhodnocení – vhodné jak pro koncového klienta, tak pro menší developerský projekt. Pozemky s touto možností využití se v lokalitě objevují minimálně. Při realizaci dvojdomu lze dosáhnout výrazně vyšší návratnosti investice. Pro více informací nebo zaslání podkladů mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena pozemku	2 250 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kolín
Obec	Červené Pečky

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0084
Datum aktualizace	18.09.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, autobus

POPIS POZEMKU

Genio reality s.r.o.
Tel.: +420 792 306 801
E-mail: info@genioreality.cz

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1145
Odpad	Kanalizace

Genio reality s.r.o.
Tel.: +420 792 306 801
E-mail: info@genioreality.cz