



Prodej bytu 3+KK 60 m2 po nadstandardní rekonstrukci

Markovická, Hradec Králové, Hradec Králové

5 690 000 Kč

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+KK po nadstandardní rekonstrukci, který si doslova zamilujete. Nachází se ve vyhledávané části Slezského Předměstí, v klidné ulici Markovická, s možností pohodlného parkování přímo u domu. Byt o ploše 60 m² prošel velmi precizní rekonstrukcí – nové podlahy, kompletní rozvody, elegantní koupelna s přípravou na pračku i sušičku a kvalitní materiály v celém interiéru. Lokalita nabízí perfektní občanskou vybavenost, skvělou dopravní dostupnost a spoustu zeleně v těsné blízkosti. Stylové a bezstarostné bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Hradce Králové. Budu se těšit na osobní prohlídku, při které Vám byt rád detailně představím.

CENA

Cena bytu	5 690 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Markovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0048
Datum aktualizace	05.03.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	60

Daniel Černý
Tel.: +420 725 996 774
E-mail: daniel.cerny@geniosystem.cz

Plocha balkónu m^2	2.5
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová
Plocha sklepa m^2	3
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Daniel Černý
Tel.: +420 725 996 774
E-mail: daniel.cerny@geniosystem.cz