



MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

lovníku

.:
24104/24/Hum/Roz
fT/034088/2024

Vyřizuje/telefon
Ing. Hum
humlova@mu-teplice.cz

v Teplicích dne:
18.10.2024

ROZHODNUTÍ

Prodloužení platnosti stavebního povolení

Developerský projekt na 16 řadových domů, 50 minut od Prahy.

Bystřany, Bystřany, Teplice

5 590 000 Kč

Prodáváme projekt se stavebním povolením. Jedná se o stavební parcely, projekt, stavební povolení na zasíťování, zaplacené přípojky ČEZu, atd. Předpokládaný výnos 30 mil. a více. Doba trvání projektu cca 1,5 roku. Možno začít ihned realizovat. Pro více informací a podrobností doporučuji osobní setkání. Zájemce obdrží veškeré materiály, projektovou dokumentaci, atd.

CENA

Cena pozemku	5 590 000 Kč
Poznámka	K jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Teplice
Obec	Bystřany

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0101
Datum aktualizace	06.05.2026
K dispozici od	06.05.2026
Umístění objektu	Okraj obce
Elektřina	230 V, 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Datum nastěhování	06.05.2026

Genio reality s.r.o.
Tel.: +420 792 306 801
E-mail: info@genioreality.cz

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	5948
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Genio reality s.r.o.
Tel.: +420 792 306 801
E-mail: info@genioreality.cz